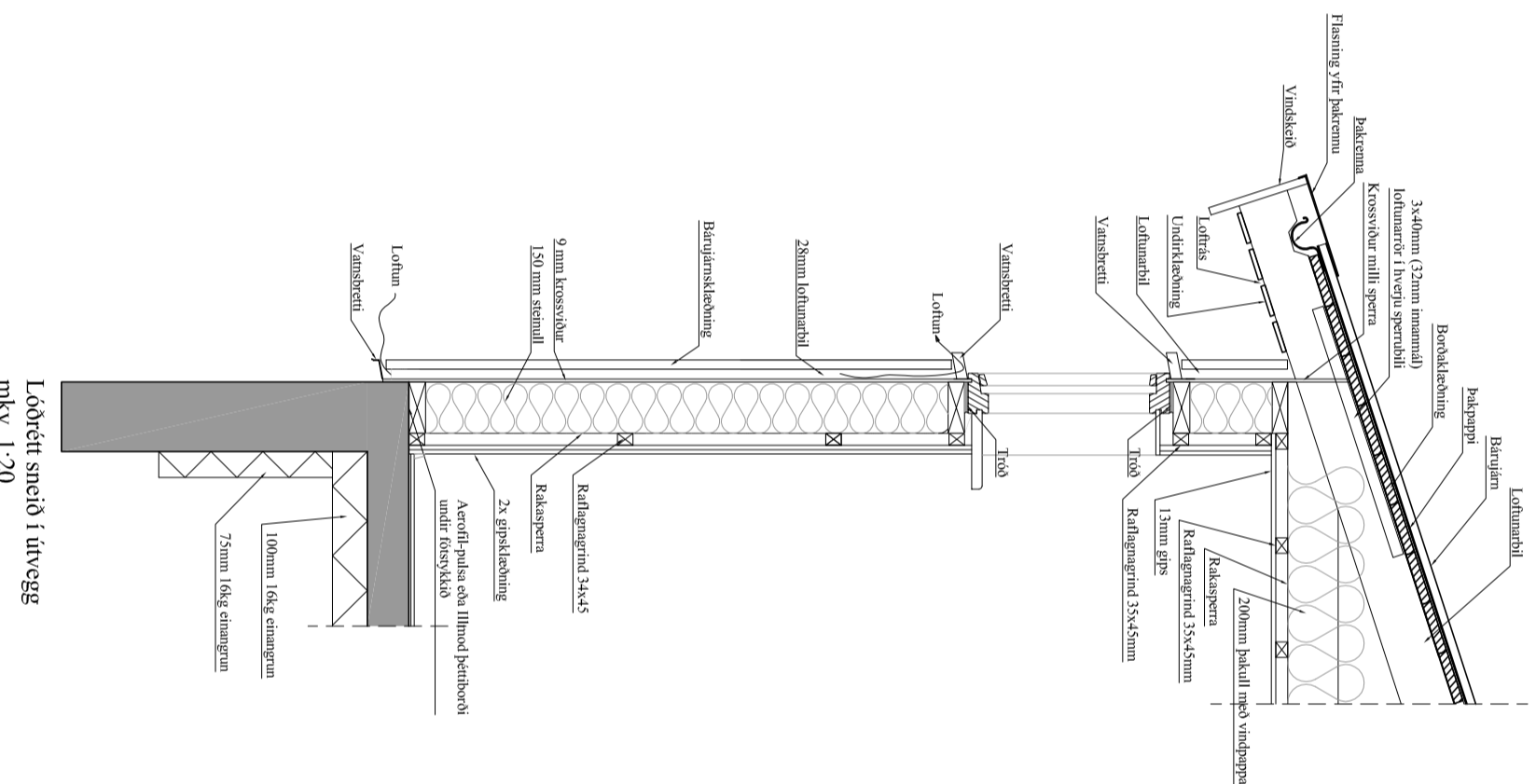


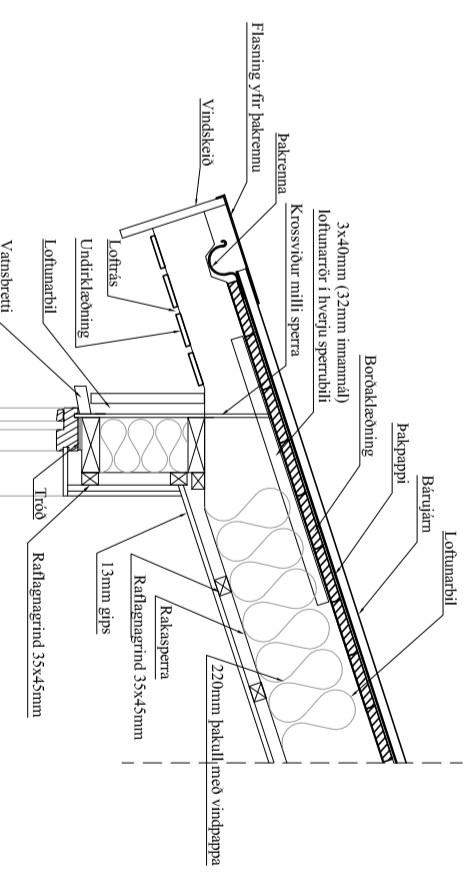
Busstjórabýggð nr. 7

0101	Ibúð	123.4m ²	M ²	M ²
0102	Þakrymi	71.2m ²	M ²	M ²

Flatarmál íóðar samtaks - 8.900m²
Nytingartírfali - 0.014



Lóðrætt sméið í útvægg
m.k.v. 1:20



Lóðrætt sméið í útvægg
(uppþekkið loft)
m.k.v. 1:20

SKRÁNINGARTAFLA: Busstjórabýggð 7, Grímsnes- og Grafingshreppur	SKRÁSETJAFI: Eira Björt Birgisdóttir																	
Landnúmer: 225377	Kennitala: 0409834819																	
Matahlutanúmer: 01	Úlgáta: 4.01t																	
Uppskjöfn og lýsing	Stærðir																	
D0 Lokun hæð-0,0	D1 Nöskun texti	D2 Nöskun texti	D3 Hófuð-flokkun	D4 Eignar-háld	D5 Botniður m ²	DSM Millikúr m ²	D6 Stígar m ²	D7 Op m ²	D8 Brotkóður m ²	D9 Brotkóður sn. x 1,8	D10a Salmæð min	D10b Salmæð max	D11 Brotið rúmmál m ³	D12 Netkóður m ²	D16 Birt hlatafall m ²	D17 Reiknitala skipanarmála rúmmál m ²		
01	1. hæð	0101	N	0101	194.6	0.0	0.0	0.0	123.4	71.2	71.2	2.95	4.64	522.3	107.3	123.4	3.68	394.864
A	0101	Ibúð	123.4	0101	123.4	0.0	0.0	0.0	123.4	71.2	71.2	0.00	1.69	453.9	107.3	123.4	3.68	394.864
A	0102	Þakrymi	V	0101	71.2	0.0	0.0	0.0	123.4	71.2	71.2	0.00	1.69	68.4	107.3	123.4	3.68	394.864

Sameignir sumra																				
Eignarhald	Eignar-hald	Nöskun texti	Birt flatarmál m ²	Séleign m ²	Séleign og sameign m ²															
	0101	Ibúð	123.4	394.864	394.864															
		Alls	123.4	394.864	394.864															

Athugasemdir
SKRÁNINGARTAFLA

Almennar skýringar:
Um er að ræða frístundahús á einni hæð á íðólinni Busstjórabýggð 7, Grímsnesi.
Landnr. 225377. Staðgreinir 8719-1-56550070.

Almenn efni og gerð:
Sökkjar eru úr steypu og botnplata staðsteypt einangruð. Úrvæggir eru gerðir úr 45x145 timbr, krossvöskklæddir með 9mm krossvöð, einangradir að innan og klæddir með gráu þátúgimri að utan. Þak er niðurflett á kröfuperrubak og er þakkið þorðalætt, papoaklætt og síðan kemur svart þakjárni. Uppprekji þak 45x245 er yfir stofu og eldhúsihúða. Gluggar og hurðir eru tré, gler / gluggum er tvöfalt k-engrunarglas, í gólfstóðum gluggum er samlipt öryggisglas. Allar úthurðir (hurðarlækjar) eru 900 mm að breidd. Allar innhurðir (hurðarlækjar) eru 900 mm að breidd.

Innvæggi:
Léttir innvæggir eru byggðir úr timbr, einangradir með 50mm einangrun og síðan klæddir með 16mm spónarplötum. Innanhúsklæðning er í flokki 2.

Brúnamáli:
Í húsinu skal vera handstoðkivitrækji af vírkemndri gerð. Vöð val og staðsetningu á handstoðkivitrækjum má leita ráðgjafar til stóðkullvissstjóra og hafa óer hlífðison af reibólþingjum og reglum Brúnamálstoðunar ríkisins og Vinnuveitritils ríkisins. Handstoðkivitrækji skulu vera í samræmi við ST-EN3. Reyksvynjarar skulu vera að lágmarki 1 skynjarar fyrir hverja 80m². Björgunarop eru úr hverju svefnherbergi. Fjótaleiðir úr húsinu má sjá á grunnmynd og í skýringum að neðan. Að öðru leiti visast í skvæði byggingarréglugerðar.

Lagning:
Frágæringslagjar eru lagðar í jöfnu og undir botnplötu og tenglast rotþró 3300litr og stúldögn, regnværni fer í þakki. Nýsvúðarvögnir eru ál/þak lagðar í gólf og vegg. Örnakerfi er til uppíhitar og krúlið áfram af varmaöðlu. Gólfmúðrúfól verða í öðlun vortrynum, sjá á grunnmynd. Öll rymi eru ymist loftræst um opnanleg fóg, hurðir eða með vélrænni víftu, sjá nánar á grunnmynd.

Löð og umhverfi:
Frágangur íóðar skal gerður í samræði við iððanahafa aðilgöndi iðða. 2 blástöði eru á hláplani. Aðgerngi að rotþró verður suðustan megn við hús. Sorpluunumskýffir eru við húsið og í samræmi við stefnu sveitarfélagsins í sorpröðu.

Ámari:
Uppþýllar eru kröfur varðandi kómunartölur og einangrun einstakra byggingarhluta U-gildi:

UTREIKN. TÖLUR	KRÖFUR
Byggingarhluti	W/m ² K
Úrvæggi	0.25 (150 mm steinhúll)
Þak	0.19 (1200 mm þakull)
Þak uppprekji	0.18 (220 mm þakull)
Gólf	0.25 (100 mm piasttangrun)
Gluggar (k-gler)	1.10 (tvöfalt k-gler)
Hurðir	2.00

Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.			
1	breytt í steypita plötu og sökkul	11.09.18	BLF
2	breytt byggingarkýsing	17.10.18	BLF

VERKHLEIFI:	TEIKNINUMMER:
Busstjórabýggð 7 801 Grímsnes- og Grafingsshr.	101

VERKHLEIFI:	UTGÁFA:
Aðalteikningar Grunnmynd/delli og skráningartafla	A1

Höfundur:	Samþykkt:	BLAÐSTJÓRN:	A.2
Bent Larsen Frelsdason Kt:141177-3469	Samþykkt:		

Höfundur:	Samþykkt:	DAÐS:	30.07.18
Bent Larsen Frelsdason	Samþykkt:		

Byggingargærfæðingur:	VERKJAFI:	MÁNA:	1.100
Bent Larsen Frelsdason	Samþykkt:		

Netfang:	120
brent.larsen@gmail.com	