

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa - 24-207. fundur  
haldinn að Laugarvatni, fimmtudaginn 13. júní 2024  
og hófst hann kl. 09:00**

**Fundinn sátu:**

Davíð Sigurðsson byggingarfulltrúi, Stefán Short aðstoðarmaður byggingarfulltrúa, Lilja Ómarsdóttir aðstoðarmaður byggingarfulltrúa og Halldór Ásgeirsson áheyrnarfulltrúi.

**Fundargerð ritaði:** Davíð Sigurðsson, byggingarfulltrúi

**Dagskrá:**

**Hrunamannahreppur - Almenn mál**

**1. Hátorfa 3 (L198674); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2406018**

Móttækin var umsókn þ. 04.06.2024 fyrir 56,4 m<sup>2</sup> viðbyggingu við sumarhús á sumarbústaðalandinu Hátorfa 3 (L198674) í Hrunamannahreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 130,8 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**2. Reynihlíð 8 (L236699); byggingarleyfi; gistiheimili á tveimur hæðum - 2405089**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Móttækin er umsókn þann 22.05.2024 um byggingarleyfi fyrir 1.322,2 m<sup>2</sup> gistiheimili á tveimur hæðum á viðskipta- og þjónustulóðinni Reynihlíð 8 (L236699) í Hrunamannahreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
  - Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
  - Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.
- Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

**3. Melar lóð 1 (L210667); byggingarheimild; bílageymsla - 2406040**

Móttækin var umsókn þ. 10.06.2024 um byggingarheimild fyrir 160 m<sup>2</sup> bílageymslu á íbúðarhúsalóðinni Melar 1 (L210667) í Hrunamannahreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

**Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál**

**4. Þrastahólar 15 (L205946); byggingarheimild; sumarbústaður - 2401071**

Erindi sett að nýju fyrir fund, móttækin breyttur aðaluppdráttur. Sótt er um byggingarheimild fyrir 50,7 m<sup>2</sup> sumarbústað á sumarbústaðalandinu Þrastarhólar 15 (L205946) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.*

**5. Langirimi 1 (L237023); byggingarheimild; sumarhús og gestahús - 2405073**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Móttækin var umsókn þ. 20.05.2024 um byggingarheimild fyrir 35 m<sup>2</sup> sumarhúsi og 35 m<sup>2</sup> gestahúsi á sumarbústaðalandinu Langirimi 1 (L237023) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

**6. Langirimi 3 (L237024); byggingarheimild; sumarhús og gestahús - 2405074**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Móttækin er umsókn 20.05.2024 um byggingarheimild fyrir 35 m<sup>2</sup> sumarhúsi og 35 m<sup>2</sup> gestahúsi á sumarbústaðalandinu Langirimi 3 (L237024) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.  
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.  
Byggingarheimild verður þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð  
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
  - Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
  - Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.
- Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**7. Hofsvík 5 (L216368); byggingarheimild; sumarbústaður - 2406020**

Móttékin var umsókn þ. 22.05.2024 um byggingarheimild fyrir 96 m<sup>2</sup> sumarhús á sumarbústaðalandinu Hofsvík 5 (L216368) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.  
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.  
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð  
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**8. Álfabyggð 39 (L231844); byggingarheimild; sumarhús - 2406021**

Móttékin var umsókn þ. 04.06.2024 um byggingarheimild fyrir 52 m<sup>2</sup> sumarhúsi í Álfabyggð 39 (L231844) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.  
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.  
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð  
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**9. Álfabyggð 43 (L235725); byggingarheimild; sumarhús - 2406030**

Móttékin var umsókn þ. 17.05.2024 um byggingarheimild fyrir 159,2 m<sup>2</sup> sumarhús á sumarbústaðalandinu Álfabyggð 43 (L235725) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.*

**10. Lækjarbakki 4 (L205698); byggingarheimild; sumarbústaður - 2406023**

Móttékin var umsókn þ. 06.06.2024 um byggingarheimild fyrir 92,9 m<sup>2</sup> sumarhús á sumarbústaðalandinu Lækjarbakki 4 (L205698) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.*

**11. Kerhraun C 112 (L174504); byggingarheimild; sumarhús - 2406029**

Móttækin umsókn þ. 06.06.2024 um byggingarheimild fyrir 73,3 m<sup>2</sup> sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Kerhraun C 112 (L235725) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.*

**12. Hvítárbraut 19a (L221345); umsókn um byggingarheimild; sumarbústaður og gestahús - 2001040**

Erindi sett að nýju fyrir fund, lagðir fram uppdrættir með lagfærðri lýsingu. Sótt er um byggingarheimild að byggja 111,4 m<sup>2</sup> sumarbústað og 38,2 m<sup>2</sup> gestahús á sumarbústaðalandinu Hvítárbraut 19a (L221345) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

**13. Lækjarbrekka 45 (L230892); byggingarheimild; sumarbústaður - 2406062**

Móttækin var umsókn þ. 18.06.2024 um byggingarheimild fyrir 134,5 m<sup>2</sup> sumarhúsi með geymslu á sumarbústaðalandinu Lækjarbrekka 45 (L230892) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**14. Berjaholtslækur 5 (L197771); byggingarheimild; sumarhús - viðbygging og geymsla - 2404058**

Móttækin er umsókn 17.04.2024 um byggingarheimild fyrir 17,6 m<sup>2</sup> viðbyggingu við sumarbústað og 13,8 m<sup>2</sup> geymslu á sumarbústaðalandinu Berjaholtslækur 5 (197771) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 43,2 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**15. Garðsendi 9 (L237248); byggingarheimild; sumarbústaður - 2406058**

Móttékin var umsókn þ. 14.06.2024 um byggingarheimild fyrir 139,7 m<sup>2</sup> sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Garðsendi 9 (L237248) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**Bláskógabyggð - Almenn mál**

**16. Myrkholt 1 (L217197); byggingarheimild; gistihús - 2404052**

Móttékin var umsókn þ. 16.04.2024 um byggingarheimild fyrir 58,3 m<sup>2</sup> gistihúsi á viðskipta- og þjónustulóðinni Myrkholt 1 (L217197) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**17. Borgarrími 11 (L236153); byggingarleyfi; raðhús - 2406043**

Móttékin var umsókn þ. 11.06.2024 um byggingarleyfi fyrir 3ja íbúða raðhúsi 369,7 m<sup>2</sup> á íbúðarhúsalóðinni Borgarrími 11 (L236153) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*

*- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*

*- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**18. Borgarrimi 13 (L236154); byggingarleyfi; raðhús - 2406034**

Móttækin var umsókn þ. 07.06.2024 um byggingarleyfi fyrir 3ja íbúða raðhúsi 312 m<sup>2</sup> á íbúðarhúsalóðinni Borgarrimi 13 (L236154) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*

*- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*

*- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**19. Laugarvatn (L224243); niðurrif; bílskúr mhl 02 - 2406039**

Móttækin var þ. 10.06.2024 um niðurrif á mhl 02 bílskúr, 63 m<sup>2</sup>, byggingarár 1950 á landinu Laugarvatn (224243) í Bláskógabyggð.

*Niðurrif mannvirkja fellur undir umfangsflokk 1 skv. byggingarreglugerð gr. 1.3.2 og er háð byggingarheimild.*

*Byggingarheimild til niðurrifs verður gefið út þegar yfirlýsing byggingarstjóra um ábyrgð sína á framkvæmd liggur fyrir skv. 2.3.8 gr. byggingarreglugerðar.*

*Farga skal efni á viðurkenndan hátt.*

**20. Bryggjuvegur 2 (L195883); byggingarheimild; sumarhús - viðbygging - 2406053**

Móttækin var umsókn þ. 11.06.2024 um byggingarheimild fyrir 49,1 m<sup>2</sup> viðbyggingu við sumarhús á sumarbústaðalandinu Bryggjuvegur 2 (L195883) í Bláskógabyggð. Heildarstærð eftir stækkun verður 149,6 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**21. Haukadalur 4 Hótel Geysir (L228104); tilkynningarskyld framkvæmd; mastur - 2406055**

Móttækin var umsókn þ. 13.06.2024 um tilkynningarskylda framkvæmd, mastur á þak hótels á viðskipta- og þjónustulóðinni, Haukadalur 4 Hótel Geysir (L228104) í Bláskógabyggð.

*Samþykkt. Meðfylgjandi gögn uppfylla gr. 2.3.6 byggingarreglugerðar 112/2012, sem tilkynningarskyld framkvæmd.*

**22. Hrosshagi 5B (L233479); byggingarleyfi; íbúðarhús með bílskúr - 2406061**

Móttækin var umsókn þ. 14.06.2024 um byggingarheimild fyrir 157,9 m<sup>2</sup> íbúðarhúsi með bílskúr og garðskýli á landinu Hrosshagi 5B (L233479) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

*-Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*

*- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*

*- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**Flóahreppur - Almenn mál**

**23. Halakot 16 (L166307); byggingarheimild; sumarbústaður - kjallari - 2406033**

Móttækin var umsókn þ. 10.06.2024 um byggingarheimild fyrir 51 m<sup>2</sup> kjallara undir 48,5 m<sup>2</sup> sumarbústað á Halakot 16 (L166307) í Flóahreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 99,5 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**24. Stórhólmi (L211525); byggingarleyfi; íbúðarhús - 2406014**

Móttækin var umsókn þ. 04.06.2024 um byggingarleyfi fyrir 199,4 m<sup>2</sup> íbúðarhúsi á landinu Stórhólmi (L211525) í Flóahreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

*-Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
  - Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
  - Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
  - Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.
- Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

## Ásahreppur - Umsagnir og vísanir

### 25. Vetleifsholt 2 (L165321); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2404025

Mótttekinn var tölvupóstur þann 08.04.2024 frá fulltrúa sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II, frístundahús (H) frá Margréti Ýrr Sigurgeirsdóttur fyrir hönd Ylfur ehf., kt. 550405 - 1210, séreign 16 0101 sumarbústaður á jörðinni Vetleifsholt 2 (F219 - 8181) í Ásahreppi.

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II. Gestafjöldi allt að 6 manns.*

### 26. Áskot (L165263); rekstrarleyfi; gisting - 2310032

Mótttekinn var tölvupóstur þann 18.06.2024 frá fulltrúa sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (H) frístundahús, breyting, bætt við rýmisnúmer 05-0101, 06-0101 og 07-0101 frá Grétu V. Guðmundsdóttur f.h. Kalsi ehf., kt. 650607 - 0310 á jörðinni Áskot (F219 7787) í Ásahreppi. Áður var búið að veita umsögn fyrir rýmisnúmer 08-0101, 09-0101 og 10-0101 þann 18.10.2023, gestafjöldi allt að 4 í hverju húsi.

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II. Gestafjöldi allt að 4 í hverju húsi.*

## Grímsnes- og Grafningsshr. - Umsagnir og vísanir

### 27. Kerbyggð 5 (L224177); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2406013

Mótttekinn var tölvupóstur þann 04.06.2024 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (C) minna gistiheimili, rýmisnúmer 01 0101 sumarbústaður frá Ísak V. Jóhannssyni fyrir hönd Ker hótél ehf. kt. 540394 - 2459 á sumarbústaðalandinu Kerbyggð 5 (F235 9212) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II. Gestafjöldi allt að 6 manns.*

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 11:00**