



Minnisblað

Dags.: 2024-07-03

Frá: Ragnar Guðmundsson
Dreifing: Sveitarstjórn

Efni: Opnun tilboða í byggingarrétt á Borgargili 4-6

Þann 28. júní 2024 voru opnuð tilboð sem bárust úr útboði í byggingarrétt á Borgargili nr. 4 og 6 skv. sérstökum úthlutunar og útboðsskilmálum.

Tvö tilboð bárust í byggingarréttinn og voru þau eftirfarandi:

Tilboðsaðili	Tilboðsupphæð Borgargil 4	Tilboðsupphæð Borgargil 6
Skjálausnir	10.150.000 kr.	10.150.000 kr.
Sveitasmíðir ehf.	10.706.469 kr.	10.706.469 kr.

Lágmarksverð byggingarréttar var kr. 9.568.619 kr. á hvora lóð.

Lægsta gilda tilboð m.t.t. hæfi bjóðenda, útilokunarástæðana og rétttra útreikninga í tilboðsskrá er frá bjóðanda Sveitasmíðir ehf.

Lagt er til að lægsta gilda tilboði, verði tekið í byggingarrétt á Borgargili 4 og Borgargili 6.

Meðfylgjandi er fundargerð opunarfundar tilboðanna.

Ragnar Guðmundsson



Opnunarfundargerð

Dags.: 2024-06-28

Þann 28. júní 2024 kl. 13:00 eru opnuð tilboð í útboði á lóðum í Borgargili.

Í fundarherbergi í Stjórnsýsluhúsinu á Borg. Tilboð bárust rafrænt í tölvupósti.

Eftirfarandi eru viðstaddir opnun tilboða:

Ragnar Guðmundsson

Iðá M. Jónsdóttir

Ása Valdís Árnadóttir

Athugasemdir við útboðsgögn: Engar.

Eftirfarandi tilboð bárust:

Heiti lóðar	Lágmarksverð byggjarréttargjalds í krónum	Skjáláusnir	Sveitasmíðir ehf.
Borgargil 4	9.568.619 kr.	10.150.000 kr	10.706.469 kr
Borgargil 6	9.568.619 kr.	10.150.000 kr	10.706.469 kr
Borgargil 8	9.568.619 kr.		
Borgargil 10	10.620.560 kr.		11.754.460 kr
Borgargil 12	10.620.560 kr.		11.754.460 kr
Borgargil 14	10.620.560 kr.		11.754.460 kr
Borgargil 16	10.620.560 kr.		11.754.460 kr
Borgargil 18	15.020.506 kr.		
Borgargil 20	13.351.561 kr.		
Borgargil 22	13.351.561 kr.		
Borgargil 24	13.351.561 kr.		

Frekari athugasemdir: Engar athugasemdir.

Fundi slitið kl. 13:05

Fundargerð ritaði Ragnar Guðmundsson

Ragnar Guðmundsson
Iðá M. Jónsdóttir
Ása Valdís Árnadóttir